

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr. 149/2022

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul: „Reabilitarea clădirii Primăriei din str. Mihail Sadoveanu nr.4”, din Municipiul Miercurea Ciuc, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința extra ordinară din data de 13 mai 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr. 24866 din data de 06.05.2022 al viceprimarului dl. Bors Béla și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 24868 din data de 06.05.2022 întocmit de Direcția managementul proiectelor, cu finanțare nerambursabilă din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Miercurea-Ciuc, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Reabilitarea clădirii Primăriei din str. Mihail Sadoveanu nr.4” din municipiul Miercurea-Ciuc, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului;

Pe baza rapoartelor comisiilor:

- economice, servicii publice și comerț;
- juridice

În baza prevederilor:

- Hotărârii nr. 43/2022 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea-Ciuc pe anul 2022 și estimări pentru anii 2023-2025;

- Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență și ale Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Ordinului nr. 441/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2). literele b) și d) și alin. (4) litera d), alin. (7) lit. k, art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă depunerea cererii de finanțare cu titlul „**Reabilitarea clădirii Primăriei din str. Mihail Sadoveanu nr.4**” din municipiul Miercurea-Ciuc, în cadrul apelului de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, și măsurile propuse pentru renovarea energetică conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „**Reabilitarea clădirii Primăriei din str. Mihail Sadoveanu nr.4**” din municipiul Miercurea-Ciuc, conform **Anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă **preluarea de către Municipiul Miercurea-Ciuc a tuturor costurilor neeligibile** care pot apărea în perioada de implementare.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Bors Béla, Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, Direcția economică - Biroul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Miercurea-Ciuc

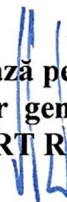
Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Bors Béla;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, d-na Sógor Enikő;
- e) Biroului de investiții;
- f) Compartimentului de achiziții publice;
- g) Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă;
- h) Direcției economice.

Președintele ședinței
ÁBRAHÁM ELŐD LAJOS



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF



**Măsuri propuse pentru renovarea energetică
în cadrul proiectului cu titlul
„Reabilitarea clădirii Primăriei din str. Mihail Sadoveanu nr.4”
din Municipiul Miercurea-Ciuc**

Măsuri pentru anvelopa clădirii:

- Termoizolarea pereților exteriori cu polistiren expandat sau vată minerală bazaltică 15 cm grosime (PE1 și PE2)
- Termoizolarea pardoselilor deasupra spațiilor încălzite, cu polistiren extrudat, grosime 30 cm (retrageri T1)
- Termoizolarea pardoselilor spațiilor încălzite care au pierderi spre exterior cu polistiren extrudat sau vată minerală, grosime 30 cm (iesiri; Pd)
- Termoizolarea planșeului spre pod și a pereților laterali spre pod cu vată minerală 30 cm (T, PE6)
- Înlocuirea tâmplăriei cu una eficientă energetic (GT)

Măsuri pentru reabilitarea termică a sistemului de furnizare a apei calde:

- Montarea panourilor termosolare pentru aport la producerea apei calde menajere

Reabilitarea instalațiilor de iluminat în clădire:

- Schimbarea corpurilor de iluminat cu unele echipate cu LED

Reabilitarea termică a sistemului de încălzire:

- Refacerea distribuției și înlocuirea conductelor și a radiatoarelor

Sisteme alternative de producere a energiei electrice:

- Montarea a 56 panouri fotovoltaice (20 pe partea E, 20 pe partea V, 16 pe partea S)

Alte tipuri de lucrări:

- Izolarea părții de acoperiș sub șarpanta, care face parte din anvelopa, cu vată minerală, grosime 30 cm (Ac)
- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;
- repararea a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei șarpantei;
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- reabilitarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Indicator de realizare aferent clădiri	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Valoare reducere procentuală (%)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	145	50	65,52%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	238	113	52,52%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	184	69	62,50%

Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	23	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	39	15	61,54%

Președintele ședinței
ÁBRAHÁM ELŐD LAJOS

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF

**Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul
„Reabilitarea clădirii Primăriei din str. Mihail Sadoveanu nr.4” din Municipiul Miercurea-Ciuc**

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA;
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare de 25.000 Euro/stație.

În cadrul solicitărilor de finanțare este prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2000 m² arie desfășurată renovată.

Valorile eligibile a proiectului, este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul renovării, Anex III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului se va calcula conform următoare formula de clacul:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)+(cost stație încărcare rapidă x număr de stație)

Arie/Suprafața desfășurată (m ²)	Cost unitar/m ² (lei fără TVA)	Cost stație de încărcare rapidă (lei fără TVA)	Nr. de stații de încărcare pentru vehicule electrice	Valoare maximă eligibilă (lei fără TVA)	Valoare maximă eligibilă (lei cu TVA)
1	2	3	4	5=(1x2)+(3x4)	6
3.231,00	2.165,988	123.067,500	2	6.998.307,228+ 246.135,000 7.244.442,228	8.327.985,601+ 292.900,650 8.620.886,251
Arie/Suprafața desfășurată (m ²)	Cost unitar/m ² (euro fără TVA)	Cost stație de încărcare rapidă (euro fără TVA)	Nr. de stații de încărcare pentru vehicule electrice	Valoare maximă eligibilă (euro fără TVA)	Valoare maximă eligibilă (euro cu TVA)
1	2	3	4	5=(1x2)+(3x4)	6
3.231,00	440,000	25.000,000	2	1.421.640,000+ 50.000,000 1.471.640,000	1.691.751,600+ 59.500,000 1.751.251,600

Președintele ședinței
ÁBRAHÁM ELŐD LAJOS

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF